

CLIENTE: VILLA TRE VILLE  
 TESTATA: Il Denaro  
 DATA: 5 agosto 2010

14 businesslife

5 agosto 2010 SOLDI

Anche un dirigente Lehman Brothers tra gli a.d. più pagati  
**Manager tutti d'oro**

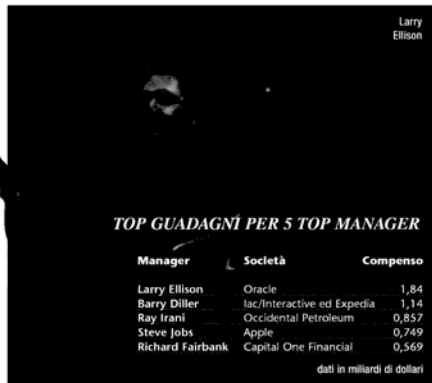
Ellison si aggiudica il primato. Jobs solo quarto

a cura di Sara Lupi

È Larry Ellison, fondatore e amministratore delegato di Oracle, il dirigente più pagato del decennio. Il *Wall Street Journal*, ha stilato una classifica degli stipendi intascati dai leader delle maggiori aziende Usa quotate in Borsa,

prendendo in considerazione una serie di voci come stipendio, bonus, introiti da azioni vincolate e stock option. Secondo lo studio, Ellison avrebbe ricevuto un totale di 1,84 miliardi di dollari di retribuzione negli ultimi dieci anni, aggiudicandosi il curioso primato. Seconda posizione per Barry

Diller, con circa 1,14 miliardi di dollari corrisposti da Iac/Interactive ed Expedia, mentre a completare il podio è il direttore generale di Occidental Petroleum, Ray Irani, che ha percepito in totale 857 milioni di dollari negli ultimi dieci anni. Solo quarto, con 749 milioni di dollari, Steve Jobs, numero uno di Apple, seguito dal direttore generale di Capital One Financial, Richard Fairbank, con 569 milioni di dollari. Guardando al resto della top 25 proposta dal *Wall Street Journal*, emerge che ben quattro amministratori delegati tra quelli meglio pagati nell'ultimo decennio lavorano nel mondo della finanza, e che nella lista non compare nemmeno una donna. Ma uno dei dati forse più interessanti non riguarda la classifica in sé, bensì la disparità rilevata in alcuni casi fra i compensi degli amministratori delegati e il valore creato per gli azionisti: basti dire che all'undicesimo posto c'è l'ex amministratore delegato di Lehman Brothers, la banca d'affari il cui fallimento ha mandato in tilt il sistema finanziario dell'intero pianeta.



**TOP GUADAGNI PER 5 TOP MANAGER**

Manager	Società	Compenso
Larry Ellison	Oracle	1,84
Barry Diller	Iac/Interactive ed Expedia	1,14
Ray Irani	Occidental Petroleum	0,857
Steve Jobs	Apple	0,749
Richard Fairbank	Capital One Financial	0,569

dati in miliardi di dollari

Era questa la donazione da versare per festeggiare il compleanno del presidente degli Usa

**Auguri a Obama? 30.000 dollari**

Una donazione da 30.000 dollari per partecipare al compleanno di Barack Obama. Il presidente degli Stati Uniti ha festeggiato i suoi 49 anni a Chicago, sua città d'adozione, il 4 agosto e per l'occasione ha organizzato una raccolta fondi del partito democratico per sostenere la campagna elettorale del candidato al Senato Alexi Giannoulias, al momento indietro nei finanziamenti rispetto al rivale repubblicano, Mark Kirk. La festa è stata organizzata dal magnate dell'edilizia Neil Bluhm che ha accolto gli ospiti in una delle sue numerose proprietà di Chicago. La lista degli invitati è rimasta top secret fino all'ultimo, ma, a giudicare dal prezzo del biglietto, è stato un party veramente esclusivo.



**IL PRODOTTO DELLA SETTIMANA**

**Debutta a Tokyo la prima videocamera 3D firmata Panasonic**

Panasonic ha lanciato nei giorni scorsi la prima videocamera 3D destinata al mercato consumer, in grado di registrare filmati in tre dimensioni grazie all'aggiunta di speciali lenti, che possono essere facilmente smontate se si vogliono realizzare dei tradizionali video 2d in alta definizione. Il colosso nipponico dell'elettronica ha realizzato questa videocamera con sistema 3MOS impie-

gando tecnologie già usate in campo professionale: in modalità 3D la nuova Sdt750, questo il suo nome, riesce a catturare immagini dinamiche attraverso la registrazione simultanea di due sequenze, una per l'occhio destro e una per il sinistro, alla risoluzione di 980x1080 pixel. A partire dal 20 agosto la videocamera 3D sarà in vendita in Giappone al prezzo stimato

di 160.000 yen (1.400 euro), mentre il debutto negli Usa è previsto per il prossimo ottobre a 1.399,95 dollari.



**DAL MONDO**

**REAL ESTATE Cortina è off limits: 20.000 euro al mq per acquistare un appartamento**

Anche quest'estate, la meta più inaccessibile per le vacanze degli italiani è Cortina, che vanta il primato indiscusso delle località più care, seguita dalla bella Capri. E quanto emerge dai dati dell'Osservatorio Nazionale della Federazione degli agenti immobiliari, FIMAA, elaborati sulla base di una serie di interviste con agenti immobiliari di tutta Italia. "In termini di prezzi non si rilevano grosse differenze rispetto allo scorso anno", ha spiegato Fabrizio Savorani, responsabile Turismo della Federazione aderente a Concommercio: il calo, al lordo dell'inflazione, è infatti solo dello 0,6% nelle località di mare e dello 0,1% in quelle di lago e di montagna. Proprio in ragione della relativa stabilità dei prezzi, sono presenti nel 2010, anche se in posizioni diverse, tutte e 10 le località turistiche italiane presenti nella top ten dello scorso anno dei prezzi medi di compravendita di appartamenti nuovi. Dopo Cortina d'Ampezzo e Capri, rispettivamente con 19.000 euro a metro quadro e 13.100 euro al metro quadro, compare in terza posizione Forte dei Marmi, a pari merito con Madonna di Campiglio a 13.000 euro al mq. Al quarto posto Santa Margherita Ligure (12.500 euro/mq), seguita da Porto Cervo (12.000 euro/mq). Al sesto posto torna la montagna con Courmayeur (10.800 euro/mq), mentre a chiudere la top ten sono quattro località marittime: Positano (10.300 euro/mq), Viareggio, con 9.500 euro al metro quadro, Anacapri (9.400 euro/mq) e, infine, Alassio (9.200 euro/mq).

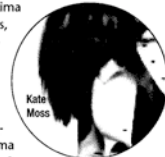


**POSITANO Si pagano 5.000 euro a notte nella villa di Zeffirelli diventata hotel a 5 stelle**

La villa di Positano appartenuta al regista Franco Zeffirelli è stata convertita in un albergo di lusso da tredici stanze. L'imprenditore Giovanni Russo, il nuovo proprietario, ha cercato di lasciare intatti gli ambienti, per conservarne l'identità. Le tariffe partono da 1.100 euro a notte, per raggiungere i 5.000 per i tre appartamenti con piscina privata. Quando il regista nel 2007 decise di vendere Villa Tre Ville, disse che non potendone più godere come avrebbe voluto, avrebbe preferito permettere che lo facessero altri. Lo scopo è mantenere fino in fondo l'ambiente di una casa, offrendo il massimo comfort senza l'ostentazione del lusso, ha spiegato Russo. L'unica modifica davvero sostanziale è l'introduzione di un ascensore.

**LONDRA La casa di Kate Moss è "negativa" e la top model deve ricorrere ad un esorcista**

Un esorcista professionista per scacciare l'energia negativa che infesta la casa. È questa l'ultima trovata delle top model britannica Kate Moss, convinta che la sua casa londinese sia bersaglio di eventi nefasti. Qualche mese fa è stato infatti rubato un quadro del valore di 169.000 dollari dell'artista Banksy e successivamente il maltempo ha provocato danni per 210.258 dollari allagando completamente le fondamenta e mandando in tilt il sistema di irrigazione. Secondo il quotidiano *The Sun*, l'idea di rivolgersi a uno sciamano sarebbe venuta al marito di Kate, Jamie Hince, che da tempo crede nelle forze soprannaturali.



**CITY I denti d'oro di Winston Churchill battuti all'asta a 15.200 sterline da Keys of Aylsham**

La figura dello statista britannico Winston Churchill attira ancora oggi l'attenzione dei posteri, affascinati da qualsiasi cimelio riguardi uno dei protagonisti politici della seconda guerra mondiale. Tanto è vero che i denti d'oro dell'ex primo ministro, messi all'asta nei giorni scorsi, sono stati aggiudicati alla stratosferica cifra di 15.200 sterline, (23.770 dollari), oltre il triplo rispetto alle stime: inizialmente infatti erano stati valutati tra le 4.000 e le 5.000 sterline. I denti finti, che furono creati appositamente per correggere la pronuncia di Churchill e permettergli di mantenere un tono di voce imponente quando parlava alla nazione via radio durante la guerra, sono stati messi in vendita dal figlio del dentista che fu incaricato di realizzarli. "L'atmosfera era elettrica", ha raccontato un portavoce della casa d'aste Keys of Aylsham, che ha gestito l'incanto. L'acquirente è un appassionato dei cimeli del politico britannico, e vanta nella sua collezione anche il microfono con cui Churchill annunciò la fine della guerra in Europa nel 1945. Intanto la casa editrice Bloomsbury di Londra convertirà in formato digitale e metterà online entro il 2012 oltre un milione di oggetti d'archivio che raccontano la vita privata e pubblica del politico, tra cui lettere, telegrammi, foto e discorsi finora conservati presso l'Archivio Churchill.